

УТВЕРЖДАЮ

Руководитель Инициатора закупки
Директор
по капитальному строительству

А.С. Кесарев

Требования к предмету закупки**1. Общие положения.**

Предмет закупки: выполнение «Комплекса работ по техническому перевооружению цеха №17» в соответствии с выдаваемой Заказчиком проектно-технической документацией, с приложением ведомостей объемов работ по СМР и видами ПНР, указанных в приложении № 1 к Договору генподряда и с учетом выполнения сопутствующих работ связанных с устройством временных конструкций при пересечении трасс, с устройством шпунтов при разработке котлованов при прокладке трубопроводов.

Данный предмет закупки выставляется на тендер в виде единого лота.

Содержание работ, вошедших в объем тендера:

По программе «Замена сырья установки УПВ на природный газ. Перевод технологических печей с жидкого топлива на природный газ»:

1. Проект 19007 Техническое перевооружение блока оборотного водоснабжения (БОВ-3) для компрессоров природного газа; (2018год)
2. ВОР 01:03433-2 Модернизация схемы охлаждения БОВ для компрессоров природного газа; (2018год)

Предоставленная контрагентом твердая договорная цена работ, вошедших в объем закупки, должна включать в себя стоимость полного комплекса необходимых работ включая все работы по ППР (работа кранов и механизмов, перенос коммуникаций, устройство временных подъездных путей, восстановление газонов и др), по изготовлению и поставке материалов, изделий, комплекса строительно-монтажных и пусконаладочных работ с учетом применения машин и механизмов, отличных от предусмотренных сметным расчетом (при необходимости), за исключением затрат на временные здания и сооружения, непредвиденные расходы. Контрагент обязан учитывать в твердой договорной цене затраты на перебазировку техники и механизмов, а так же командировочные расходы. При этом затраты на временные здания и сооружения, непредвиденные расходы, стоимость работ выполняемых на основании вносимых в проектную документацию изменений, в случае необходимости их несения контрагентом, должны быть предварительно согласованы с Заказчиком и будут оплачиваться на основании утверждаемых заказчиком сметных расчетов по фактически выполненным объемам работ в пределах суммы предусматриваемой протоколом договорной цены (Приложение №1 к договору). Затраты на временные здания, сооружения и непредвиденные затраты не должны превышать нормативов, установленных Договором.

При разработке котлованов глубже 1 метра по всем проектам контрагент должен учитывать в ofercie стоимость устройства укрепления откосов.

Заказчик оставляет за собой право уменьшить объем закупки, указанный в настоящем ПДО, в процессе проведения тендера и подписании договора по итогам тендера без внесения изменений в ПДО.

Стоимость работ Контрагента должна быть сформирована в соответствии с выданными Ведомостями объемов работ по СМР и видами ПНР, указанных в приложении № 1 к Договору генподряда, с учетом всех требований к предмету закупки, в том числе раздела 3 и с учетом выполнения сопутствующих работ связанных с устройством временных конструкций при пересечении трасс, с устройством шпунтов при разработке

котлованов. Запрещается без уведомления Заказчика изменять в ofercie объемы выполняемых работ.

Объемы, виды и сроки выполнения работ по «Комплекса работ по техническому перевооружению цеха №17» не вошедших в объемы закупки и проводимых в рамках программ технического перевооружения, не вошедших в объемы закупки по дополнительно выпускаемой и изменённой проектно-технической документации, могут быть оформлены с победителем закупки Дополнительными соглашениями к Договору генподряда.

Определение стоимости работ, при заключении Изменений или Дополнительных соглашений, будет производиться на основании утверждённых Заказчиком сметных расчётов с предоставленными контрагентом Регламентами определения стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ на последующие работы (по форме приложений №3,4 к проекту договора) до их полного завершения.

Выбор Генподрядчика на проведение вышеуказанных комплексов работ будет осуществляться в два этапа:

1 Этап оценки соответствия технических частей ofert – по совокупности критериев, указанных в форме «Требования к контрагенту».

2 Этап рассмотрения коммерческих частей ofert – по совокупности следующих критериев оценки:

- твердая договорная цена работ по вышеперечисленным разделам прилагаемой проектно-технической документации;
- регламенты определения стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ на последующие работы (по форме приложений №3,4 к проекту договора) до их полного завершения. Оценка регламентов будет производиться в соответствии с «Методикой оценки регламентов определения стоимости СМР и ПНР» (по форме приложения № 9.1 к настоящему ПДО);
- условия оплаты (в случае необходимости предоставления авансовых платежей, контрагент направляет в составе oferty соответствующее обоснование с указанием сумм закупаемых материалов и оборудования, а также График погашения авансовых платежей (приложение №6 к проекту договора Генподряда). При этом оценка влияния условий оплаты будет производиться в соответствии с «Методикой оценки влияния аванса на стоимость oferty» (по форме приложения № 9.2 к настоящему ПДО),
- соответствие предложения контрагента требованиям Заказчика, изложенным в настоящем ПДО, в том числе, но, не ограничиваясь: с условиями и текстом договора, сроками выполнения работ. При этом, в проект договора Генподряда не разрешается вносить изменения во все его пункты, за исключением п.п.1.2 «Сроки выполнения работ» и п.п.10.1. «Условия оплаты и взаиморасчеты» (в случае необходимости предоставления авансового платежа претенденту). Плановые сроки окончания работ вошедших в объем тендера не могут быть изменены на более поздний период.

Для участия в закупке Контрагент должен предоставить следующие документы:

- Подтверждение о согласии с требованиями к предмету закупки в виде завизированных и проштампованных требований;
- Извещение о согласии делать ofertу (Приложение №1 к настоящему ПДО)
- Предложение о заключении договора (безотзывная oferta) (Приложение №2 к настоящему ПДО),
- Договор генподряда (Приложение №4 к настоящему ПДО), подписанный и скреплённый печатью организации в редакции Заказчика, в 2 (двух) экземплярах;
- Протокол согласования договорной цены (Приложение №1 к Договору генподряда), с приложением обосновывающих сметных расчётов по всем видам работ, подписанный и скреплённый печатью организации в редакции Заказчика в 2-х экземплярах;
- График производства работ и освоения средств (приложение №2 к договору Генподряда), который должен быть заполнен планируемыми объемами выполняемых работ в стоимостном

выражении, подписанный и скреплённый печатью организации в редакции Заказчика в 2-х экземплярах;

- Перечень материалов и оборудования поставки Заказчика (Приложение №5 к Договору генподряда), подписанный и скреплённый печатью организации в редакции Заказчика в 2-х экземплярах;

- Регламент определения стоимости строительно-монтажных работ на последующие работы, до их полного завершения (приложение №3 к договору) подписанный и скреплённый печатью организации в редакции Заказчика в 2-х экземплярах;

- Регламент определения стоимости пусконаладочных работ на последующие работы, до полного завершения (приложение №4 к договору) подписанный и скреплённый печатью организации в редакции Заказчика в 2-х экземплярах;

- График погашения авансовых платежей (приложение №6 к договору) – ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ подписанный и скреплённый печатью организации в редакции Заказчика в 2-х экземплярах;

- Шкала штрафных санкций в области ПБ, ОТ и ОС (приложение №7 к договору) подписанный и скреплённый печатью организации в редакции Заказчика в 2-х экземплярах;

- Таблица «Расчет стоимости строительства», с заполненными графами в тыс.руб. без НДС (приложение №8 к настоящему ПДО) подписанный и скреплённый печатью организации;

В объем закупки не включены: вновь выпускаемая проектно-техническая документация в рамках вышеуказанных программ и объектов.

Основные технико-экономические параметры: работы производятся на территории действующего предприятия – ОАО «Славнефть-ЯНОС».

Заказчик: Открытое Акционерное Общество «Славнефть – Ярославнефтеоргсинтез» (ОАО «Славнефть – ЯНОС»).

Плановые сроки выполнения работ, вошедших в объем тендера, в соответствии с Графиком производства работ и освоения средств (Приложение №2 к договору);

Начало работ по проектам 19007 и ведомости объемов работ ВОР 01:03433-2) - с даты заключения договора.

Окончание работ по проектам 19007, ВОР 01:03433-2 - 31 октября 2018г.;

Условия оплаты работ: (согласно статье 10 проекта Договора генподряда)

В течение 90 календарных дней после подписания акта приёмки выполненных работ формы КС-2, справки стоимости выполненных работ формы КС-3 и устранения всех выявленных дефектов.

Необходимость в предоставлении авансовых платежей и размер данных платежей устанавливается в процессе проведения тендера с учетом предоставленного претендентом соответствующего обоснования с указанием сумм закупаемых материалов и оборудования, а также заполненного и предоставленного претендентом в составе oferty Графика погашения авансовых платежей (Приложение № 6 к Договору). Авансовые платежи могут быть перечислены контрагенту в течение 15 календарных дней с даты предоставления следующих документов:

- выставленного Генподрядчиком счета;

- оригинала безотзывной Банковской гарантии на возврат авансового платежа, обеспечивающей возврат Заказчику неотработанной части аванса в случае невыполнения (нарушения) Генподрядчиком обязательств по настоящему Договору, по форме, согласованной с Заказчиком. Срок действия банковской гарантии должен на 30 календарных дней превышать предельный срок погашения авансового платежа, указанного в Приложении № 6 к Договору. Расходы, связанные с оформлением банковской гарантии, оплачиваются Генподрядчиком, расходы, связанные с авизованием банковской гарантии в банке Заказчика, оплачиваются Заказчиком.

Генподрядчик обязан осуществить погашение аванса в соответствии с Графиком погашения авансовых платежей (Приложение № 6 к Договору). По согласованию сторон возможно досрочное погашение аванса.

По решению Заказчика, при возникновении необходимости, по работам Генподрядчику могут быть перечислены авансовые платежи на приобретение материалов и оборудования. Условия, размеры и сроки предоставления и погашения авансовых платежей, в случае их предоставления, будут указаны в Дополнительных соглашениях к Договору генподряда.

Выдаваемая проектно-техническая документация по работам «Комплекса работ по техническому перевооружению цеха №17» 19007, Ведомости объемов разработанные Заказчиком;

В случае несоответствия объемов работ в проекте и ВОР использовать проектные объемы, при выявлении несоответствий необходимо обязательно известить Заказчика о выявленных несоответствиях..

2. Основные требования к продукту.

Весь комплекс работ должен предусматривать выдачу готового работоспособного опробованного продукта прошедшего индивидуальные и комплексные испытания выполняться в соответствии с выдаваемой Заказчиком проектно-технической документацией, должен быть надлежащего качества, отвечать требованиям соответствующих стандартов, норм и технических условий.

Соответствие оферты Требованиям к предмету закупки на комплекс работ должно подтверждаться заверенной и парафированной копией данных требований на каждой странице, предоставляемой в составе оферты.

Монтажные работы необходимо производить по Проекту производства работ, согласованному с Заказчиком до начала выполнения работ.

Гарантийный срок на выполненные работы, конструктивные элементы устанавливается с момента ввода объекта в эксплуатацию и составляет: на отделочные работы - 2 года; на работы по антикоррозионному покрытию – 10 лет, на работы по асфальтовому и бетонному покрытию – 5 лет, на прочие строительные работы - 5 лет; на работы, не являющиеся строительными - 2 года; на поставленные Контрагентом материалы - в соответствии со сроками, установленными в паспорте (сертификате) качества, технических условиях, технических проектах, но не менее 12 месяцев с даты ввода объекта в эксплуатацию, на поставленное Контрагентом оборудование - в соответствии со сроками, установленными в паспорте (сертификате) качества, технических условиях, технических проектах, но не менее 2 лет с даты ввода объекта в эксплуатацию. Если в течение гарантийного срока обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной эксплуатации, то Контрагент обязан устранить их за свой счёт в срок согласованный с Заказчиком. Гарантийный срок продлевается на период устранения дефектов (согласно прилагаемому Договору генподряда).

Антикоррозионная защита должна соответствовать Технологической инструкции компании ОАО «НК «Роснефть» «Антикоррозионная защита металлических конструкций на объектах нефтегазодобычи, нефтегазопереработки и нефтепродуктообеспечения компании» №П2-05 ТИ-0002. Контрагент должен обеспечить в ходе производства работ по Договору предварительное письменное согласование конкретной технологии антикоррозионной защиты и производителя материалов с Заказчиком. Заказчик вправе отказать Контрагенту в согласовании схемы и материалов для антикоррозионной защиты без указания причин отказа. В случае выполнения антикоррозионной защиты без согласования, работы оплате не подлежат.

3. Условия выполнения работ.

Все поставляемые для выполнения работ материалы (в случаях, предусмотренных законодательством) должны иметь:

- Сертификаты качества, выданные производителем;
- Сертификаты соответствия Госстандарта Российской Федерации;
- Сертификаты страны происхождения;
- Технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

Поставляемое Контрагентом оборудование должно иметь сертификат соответствия, декларацию о соответствии ТР ТС 032/2013, ТР ТС 012/2011, ТР ТС 020/2011, российские сертификаты о взрывозащите электрооборудования, сертификаты о подтверждении типа, выданные Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии РФ, сертификаты соответствия требованиям технического регламента о безопасности машин и оборудования и обоснование безопасности, а также другие разрешительные документы в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ на момент поставки оборудования. На оборудование, трубопроводы, на которое распространяется действие ТР ТС 032/2013, Контрагент предоставляет Заказчику требуемую ТР ТС 032/2013 документацию.

Подлинники либо нотариально заверенные копии указанных документов на поставляемое оборудование и технологические трубопроводы Контрагент передаёт Заказчику в соответствии с п.7.4. договора генподряда.

Контрагент должен обеспечить в ходе производства работ по Договору предварительное письменное согласование изготовителей оборудования с Заказчиком. Заказчик вправе отказать Контрагенту в согласовании изготовителя оборудования без указания причин отказа. В случае закупки без согласования, оборудование меняется на согласованное с Заказчиком, либо оплате не подлежит.

Контрагент должен нести ответственность за транспортировку с территории завода и утилизацию строительных отходов и грунта, образовавшихся при выполнении работ на территории ОАО «Славнефть-ЯНОС» по предмету закупки.

Антикоррозионная защита металлоконструкций производится до момента их монтажа.

В случае необходимости выполнения работ и несения генподрядчиком расходов на временные здания и сооружения, непредвиденных расходов и транспортных расходов на оборудование поставки Заказчика акты с обоснованием необходимости и описанием характера работ (по временным и непредвиденным расходам), подтверждающие документы (по транспортным расходам на оборудование поставки заказчика) с приложением сметных расчетов, должны быть переданы генподрядчиком на утверждение Заказчику до начала выполнения данных работ.

До начала выполнения работ по договору Контрагент обязуется за свой счёт заключить договоры добровольного страхования от несчастных случаев работников Контрагента, занятых при выполнении работ по договору. Договоры страхования должны быть заключены со страховой суммой не менее 400 000 руб. и во всяком случае включать следующие риски: смерти в результате несчастного случая, постоянной (полной) утраты трудоспособности в результате несчастного случая с установлением I, II, III групп инвалидности. По запросу Заказчика Контрагент обязан предоставить Заказчику заверенные копии указанных договоров. Отсутствие договора страхования является основанием для недопущения работника Контрагента для выполнения работ с изъятием пропуска.

4. Особые условия.

В случае отказа или уклонения Победителя тендера от подписания договора генподряда Победитель будет обязан, безусловно и безоговорочно, не позднее пяти календарных дней до истечения срока, установленного для подписания договора генподряда (или дня отказа), уплатить ОАО «Славнефть-ЯНОС» штрафную неустойку в размере 5% от суммы принятой ОАО «Славнефть-ЯНОС» в Оферте Победителя. При несвоевременной или неполной уплате штрафной неустойки ОАО «Славнефть-ЯНОС» вправе начислить, а Победитель обязан будет уплатить, пени в размере 0,5% от несвоевременно уплаченной суммы до момента полного погашения. Условия, изложенные в настоящем пункте, Победитель обязан будет исполнить, как при полном, так и частичном уклонении от подписания договора генподряда.

Победитель обязан быть готовым к выполнению работ по дополнительно выпускаемой и изменённой проектно-технической документации в плановые сроки выполнения всего комплекса работ, указанным в пункте 1.

Победитель обязан организовать доставку своих сотрудников и сотрудников субподрядных организаций собственным автотранспортом к месту производства работ технического перевооружения.

Соответствие технической части:

№ п.п.	Требование (Параметр оценки)	Документы, подтверждающие соответствие требованию	Единица измерения	Условие соответствия
1	Соответствие оферты Требованиям к предмету закупки на «Комплекса работ по техническому перевооружению цеха №17» должно подтверждаться заверенной и парафированной копией указанного Требования к предмету закупки на каждой странице, предоставляемой в составе оферты.	Заверенная и парафированная на каждой странице копия указанного Требования к предмету закупки	Да/Нет	Предоставление заверенной и парафированной на каждой странице копии указанного Требования к предмету закупки
2	Соответствие графика по срокам и очередности выполнения работ в соответствии с технологией строительства и в соответствии с проектной документацией (Пример оформления графика приложен ниже)	График производства работ (посуточный, недельный) соответствующий по срокам общим срокам выполнения работ	Да/Нет	Соответствие графика по срокам и очередности выполнения работ в соответствии с технологией строительства и в соответствии с проектной документацией

Инициатор закупки:

Руководитель направления

С.А. Салтыков
«___» 31 MAR 2018 2018 г.